Утверждаю:

Организатор торгов (продавец) – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

Председатель Комитета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_п.п.\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А. Айназаров

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания комиссии по приватизации муниципального имущества

г.Ухта, Республика Коми 13 ноября 2019 года

Пионергорский проезд, 2

Комитет по управлению муниципальным

имуществом администрации МОГО «Ухта»

На заседании комиссии по приватизации муниципального имущества (далее – комиссия) из (7) членов комиссии присутствуют (5) – 71% состава комиссии. Кворум имеется.

Председатель комиссии: Самунашвили И.Н.

члены комиссии: Ермаченкова М.О., Ивулина В.В., Канева М.С., Уханова О.А.

Повестка дня:

1. Принятие решения о признании несостоявшимся аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 145 кв.м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-4, 6-16, адрес объекта**: Республика Коми, г.Ухта, ул. Набережная Нефтяников, д. 13, пом. 1.001** по причине отсутствия заявок.

2. Принятие решения о последующей продаже муниципального имущества.

3. Установление условий продажи муниципального имущества.

По первому вопросу.

До сведения комиссии доведена следующая информация.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества опубликовано в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» (12.10.2019), размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru (с 11.10.2019) и на сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru/) (с 11.10.2019).

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществлялся на электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [**http://utp.sberbank-ast.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru) **в сети Интернет** (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») с 09 часов 00 минут 14 октября 2019 года до 17 часов 00 минут 11 ноября 2019 года.

По состоянию на 17 часов 00 минут 11 ноября 2019 года по данному имуществу заявок не зарегистрировано.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

1. Признать объявленный на 14 ноября 2019 года аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 145 кв.м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-4, 6-16, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Набережная Нефтяников, д. 13, пом. 1.001, **несостоявшимся** по причине отсутствия заявок.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

По второму вопросу.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

2. Осуществить продажу данного имущества на аукционе в электронной форме в соответствии со ст.23 Закона РФ от 21.12.2001 № 178-РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860; разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

По третьему вопросу.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

3. Для проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 145 кв.м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-4, 6-16, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Набережная Нефтяников, д. 13, пом. 1.001 установить:

- начальная цена продажи имущества – **1 404 000,00 (один миллион четыреста четыре тысячи)** рублей с учетом НДС;

- форма подачи предложения о цене имущества – открытая;

- шаг аукциона – в размере 5% от начальной цены – **70 200,00 (семьдесят тысяч двести**) рублей;

- размер задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены – **280 800,00 (двести восемьдесят тысяч восемьсот) рублей**;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов – **10** **(десять)** календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы – единовременно;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [**http://utp.sberbank-ast.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru) **в сети Интернет** (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества – не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии п.п. | И.Н. Самунашвили |  |
| Члены комиссии: п.п.  п.п.    п.п.  п.п. | М.О. Ермаченкова  В.В. Ивулина  М.С. Канева  О.А. Уханова |  |  |